



# CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Città metropolitana di Milano

SETTORE GESTIONE URBANA

## **APPALTO: RIQUALIFICAZIONE SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO DI LINATE – CUP H21E14000180006 – CIG 605929613E.**

**AGGIUDICAZIONE:** determinazione n. 182 del 23/03/2015 per un importo contrattuale pari a € 117.536,36 oltre IVA 10% di cui € 52.832,83 oltre IVA per lavori, € 62.610,27 oltre IVA quale costo del personale e € 2.093,26 oltre IVA quali oneri per la sicurezza.

**CONTRATTO:** Stipulato il 21 aprile 2016 (Dott.ssa P.M. Xibilia - Rep. n. 144/2016).

**IMPRESA:** POLEDIL S.R.L con sede legale in via Copernico 32, 24069 Trescore Balneario (BG) – C.F/P.I. 01822380166 tel. 035/941789 Fax. 035/943724

## **RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

### **PROGETTO PRINCIPALE**

Con determinazione n. 960 del 17/12/2014 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dello spogliatoio del campo sportivo di Linate, con il criterio del massimo ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art.82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006, pari ad € 87.736,64 oltre iva 10% soggetti a ribasso, € 62.610,27 oltre IVA 10% quale costo del personale non soggetto a ribasso, ed € 2.093,26 oltre IVA 10% quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

### **AFFIDAMENTO DELL'APPALTO**

Con determinazione n. 182 del 23/03/2015 sono stati affidati i lavori all'impresa POLEDIL SRL con sede legale in via N. Copernico, 32 – 24069 Trescore Balneario (BG), per un importo, al netto del ribasso d'asta del 39,801%, di € 52.832,83 oltre IVA 10% per lavori, € 62.610,27 oltre IVA 10% quale costo del personale ed € 2.093,26 oltre IVA 10% oneri della sicurezza.

### **CAUZIONE DEFINITIVA**

A garanzia del corretto adempimento degli obblighi ed oneri contrattuali l'Impresa ha provveduto al deposito della cauzione definitiva per un importo di € 35.025,83 (pari al 29,80% del costo complessivo previsto per l'opera) mediante polizza fidejussoria n. 0682.5107307.34 emessa in data 26/2/2015 dalla Unipol Sai Assicurazioni Spa.

### **CONSEGNA DEI LAVORI**

I lavori sono stati consegnati in data 16/06/2015, come da verbale depositato agli atti.

### **DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI**

Nel corso dell'appalto sono stati eseguiti gli interventi di riqualificazione degli spogliatoi di del campo sportivo di Linate, come da relazione tecnica e capitolato speciale d'appalto.



# CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Città metropolitana di Milano

## SETTORE GESTIONE URBANA

Al termine dei lavori l'impresa non ha rilasciato le dichiarazioni di conformità e di corretta posa dei materiali impiegati necessari al collaudo delle opere.

### **TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE**

Come previsto dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto le prestazioni dovevano essere ultimate entro 105 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori, ovvero entro il 28/09/2015.

### **VARIANTI AL PROGETTO PRINCIPALE**

Non sono state apportate varianti al progetto principale.

### **SOSPENSIONE DEL CONTRATTO**

Nessuna.

### **PROROGA CONTRATTO**

Con determinazione n. 760 del 02/10/2015 è stata concessa all'impresa Poledil SRL con sede legale in via Copernico n. 32, 24069 Trescore Balneario (BG) una proroga di 18 giorni naturali e consecutivi, posticipando l'ultimazione dei lavori al 16/10/2015.

### **INFORTUNI SUL LAVORO**

Durante l'esecuzione dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

### **SUBAPPALTI AUTORIZZATI**

Con determinazione n. 681 del 24.09.2015 l'Impresa Poledil SRL con sede legale in via Copernico n. 32, 24069 Trescore Balneario (BG) è stata autorizzata a subappaltare alle seguenti Imprese le opere:

- EUROIMPIANTI SRL con sede in via Verdi n. 125/H, 25030 Torbole Casaglia (BS) opere idrotermiche e sanitarie;
- TEMPINI 1932 SRL con sede in Via dei Santi 149, 25014 Castenedolo (BS) opere di pavimentazione e di rivestimento
- GULLIVER PVC SRL con sede in via Nenni, 13 24050 calcinate (BS) opere da serramentista
- ELETTRINDUSTRIALE SRL con sede in viale Italia 14, 24040 levate (BG) opere elettriche
- FACCINI SRL con sede in viale Piave 83, 24022 Alzano Lombardo (BG) opere di finitura

### **ANDAMENTO DELL'APPALTO**

Le prestazioni si sono svolte in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni impartite dal Direttore Lavori.

### **CERTIFICATI DI ACCONTO**

Durante il corso dell'appalto sono stati emessi i seguenti certificati di acconto:

Certificato di pagamento n.1	€ 58.473,87 oltre iva 10%
Certificato di pagamento n.2	€ 42.324,06 oltre iva 10%

Per complessivi € 100.797,93 oltre IVA 10%.



# CITTÀ DI PESCHIERA BORROMEO

Città metropolitana di Milano

SETTORE GESTIONE URBANA

## ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI E PENALI PER RITARDATA ESECUZIONE

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 16/10/2015, nel rispetto dei tempi stabiliti.

### STATO FINALE DEGLI INTERVENTI

Lo stato finale degli interventi eseguiti a tutto il 16/10/2015 porta le seguenti risultanze:

Ammontare del conto finale € 117.536,36

Dedotti i precedenti acconti:

- Pagamento n.1 del 16/09/2015 € - 58.473,87
- Pagamento n.2 del 16/10/2015 € - 42.324,06

**Resta il credito dell'impresa di € 16.738,43 oltre IVA 10%**

(sedecimilasettecentotrentotto/43) oltre IVA 10% di cui € 587,68 (cinquecentoottantasette/68) a svincolo delle ritenute d'acconto ed € 16.150,75 (sedecimilacentocinquanta/75) oltre Iva 10% a saldo dello stato finale dei lavori.

### RISERVE DELL'IMPRESA

Gli atti e documenti di contabilità sono stati firmati dall'impresa senza riserve.

Peschiera Borromeo, 19/9/2017



Il Direttori dei Lavori  
*ing. Ilaria Gardina*